

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего внеочередного собрания собственников помещений в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ

в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г.о. Красногорск, мкр. Опалиха, бульвар Серебряный, дом 2

Дата и время начала общего собрания: 16 апреля 2026г. 10:00

Дата и время завершения общего собрания: 14 июня 2026г. 10:00

Инициатор общего собрания: Свирин Антон Сергеевич, собственник квартиры 122
тел. 79060847091 эл.почта svirinas@mail.ru

Место приема решений, оформленных в письменной форме: Московская область, г. Красногорск, мкр. Опалиха, бульвар Серебряный, д.4, пом.6, офис УК ЖК «ОПАЛИХА-СЕРЕБРИЦА» (по графику работы офиса УК).

Дата окончания приема решений, оформленных в письменной форме: 12 июня 2026г. 10:00

Собственник: _____

(фамилия имя отчество)

СНИЛС _____ - _____ - _____

Представитель: _____

(фамилия имя отчество)

Доверенность: _____

(серия)

(номер)

(кем и когда выдана, дата выдачи)

№ квартиры: _____

Кол-во голосов в % от общего числа голосов: _____ %

№ кладовой: _____

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 25066,50 кв.м.

Номер государственной регистрации права собственности	Дата государственной регистрации права собственности	Площадь	Доля собственности

Пожалуйста, поставьте символ «V» или «+» в графе «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Решение собственника (представителя собственника) помещения по вопросам повестки, поставленным на голосование:

Вопросы повестки дня:	За	Против	Воздер.
1. Определить порядок приема Администратором Сообщений о проведении общего собрания собственников путем передачи Сообщений Администратору общего собрания собственников по адресу: 143444 Московская область, г. Красногорск, мкр. Опалиха, бульвар Серебряный, д.4, пом.6, офис УК ЖК «ОПАЛИХА-СЕРЕБРИЦА», по графику работы УК, не позднее чем за 14 календарных дней до даты начала проведения общего собрания собственников.			
2. Определить порядок приема Администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, путем передачи решений собственников Администратору общего собрания собственников по адресу: 143444 Московская область, г. Красногорск, мкр. Опалиха, бульвар Серебряный, д.4, пом.6, офис УК ЖК «ОПАЛИХА-СЕРЕБРИЦА», по графику работы УК, в срок не позднее 48 часов до окончания проведения голосования.			
3. Утвердить перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290, и внесении соответствующих изменений в Приложение № 2 к Договору управления многоквартирным домом, и установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества в размере, определенном Администрацией городского округа Красногорск Московской области в установленном порядке.			
4. Утвердить необходимость оказания дополнительной услуги «Дополнительное содержание прилегающей к многоквартирному дому территории» и установить стоимость данной услуги 7,24 руб./кв.м. в месяц. Поручить организацию оказания услуги УК ЖК «ОПАЛИХА-СЕРЕБРИЦА» (ИНН 5024207444).			
5. Утвердить необходимость оказания дополнительной услуги «Дополнительное санитарное содержание многоквартирного дома» (дополнительная периодичность 1 раз в неделю влажная уборка) и установить стоимость данной услуги 5,74 руб./кв.м. в месяц. Поручить организацию оказания услуги ООО УК ЖК «ОПАЛИХА-СЕРЕБРИЦА» (ИНН 5024207444).			

(подпись/ФИО)

Пожалуйста, поставьте символ «V» или «+» в графе «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Решение собственника (представителя собственника) помещения по вопросам повестки, поставленным на голосование:

Вопросы повестки дня:	За	Против	Воздер.
6. Утвердить необходимость оказания дополнительной услуги «Обслуживание шлагбаумов и СКУД калиток» и установить стоимость данной услуги 0,81 руб./кв.м. в месяц. Поручить организацию оказания услуги ООО УК ЖК «ОПАЛИХА-СЕРЕБРИЦА» (ИНН 5024207444).			
7. Утвердить необходимость оказания дополнительной услуги «Услуги охраны» и установить стоимость данной услуги 6,18 руб./кв.м. в месяц. Поручить организацию оказания услуги ООО УК ЖК «ОПАЛИХА-СЕРЕБРИЦА» (ИНН 5024207444).			
8. Наделить Председателя Совета МКД полномочиями по подписанию дополнительного соглашения к договору управления и приложений к нему, определенных решением общего собрания собственников помещений в МКД.			
9. Определить продолжительность голосования по вопросам повестки дня от 7-ми до 60-ти календарных дней.			
10. Определить место хранения протокола и материалов общего собрания собственников в органе государственного жилищного надзора МО, согласно требованиям ст.46 ЖК РФ.			

(подпись/ФИО)

Дата заполнения: _____ 2026г.